Еш ва холатда ишлашдан фориг булиш

Кандай килиб кам ишлаш ва куп пул топиш мумкин?

Сизнинг онгий дастагингиз4

Мен кандай килиб ишдан эртарок фориг бУлдим?

Бой келажак сари дастак етакловчи

БИРИНЧИ китоб

Роберт, Т. Кийосаки]
Шэрон Л. Лечтер

Бу китоб, биздан олдин бу ёруг дунёни тарк этган ва бизнинг каётимизни тукин-сочин бУлишига уз хиссаларини кушган инсонларга багишланади.

МУАЛЛИФ ИЗОХИ

Бу китоб 2001 йил 11 сентябрдаги фожиадан олти ой олдин ёзиб тугатилган. Вахоланки, китобдаги хамма ахборотлар олдингидан-да керакли лисобланади.

Бу дил-хира кунларда сизнинг молиявий билимингиз яна кимматлирок бУлади.

Агар сизга, "Сабрли бУлинг”, "Узок муддатли сармоя килинг” ва ”Сармоя портфелингизни коппайтиринг” деган маслакатлар жонингизга теккан бУлса, у холда бу китоб сиз учун.

КИРИШ

Нимага Девид, Голиафни ютган?

Девид ва Голиаф вокеаси бой отамнинг энг яхцји курган эртакларидан бири эди. Уйлашимча у, бошлагани ва муваффакият чуккисига чикиб улкан бизнес эгалари билан ракобатлаша олгани учун узини

Девидга Ухшатарди. Бой отам айтарди: "Девид Голиафни ютганига сабаб у кучни бошкаришни билган. Болакай кичик ва оддий куролланган бУлсада, каммага куркув солган улкан Голиафни енга олган. Кучни бошкара олинсагина шундай бУлади.

Менинг олдинги китобларимда пул окимининг кучи хакида гап кетганди. Бой отам: ”Пул окими — дунёдаги энг керакли суз, иккинчи зарурий суз бу ”дастак”. — деганди. Яна доим таъкйдларди-ки, баъзиларни бой бУлишлари, бошкаларни камбараллик сабаблари айнан ана шу дастакларда яширинган бУлади. У яна, дастак бу куч — у, сиз учун ишлаши ёки аксинча сизга карши ишлаши кам мумкин дерди. Дастак куч экан, баъзилар уни ишлатишади, баъзилар ишлатишдан кочишади, бошкалар эса ишлатишдан куркишади. У айтарди-ки, агар Америка микёсида олсак, беш фоизгина одамлар дастак кучини ишлатишни билишади ва айнан Ушалар бадавлат яшашади. КУП колларда муваффакиятсизликка учраган одамлар уни ишлатишдан кочишган, купчиликлари эса уни ишлатишдан куркишган.

Дастакни куп турлари мавжуд

Дастаклар турли куринишда бУлади. Хозирда куп таркагани карз тизимидир. Бугунги кунда куряпмиз-ки, одамлар турли муаммоларга айнан шу турли куринишлар туфайли дуч келишаяпди. КУпчиликка карз дастагининг кучи, уларга карши ишлатилаяпгани учун молиявий кийинчиликларга йУликишаяпди, Карз Дастагига эътиборсизлик билан караш, одамларни ундан кјрмиб колишларига олиб келди: ”Кредит картасидан воз кечиб, омонатдан тулов киласиз ва карзлардан кутуласиз”. Бу гапга мени бой отам кулиб: "Кредит карточкасидан воз кечганингиз билан бой бУлиб колмайсиз. Ахир уз кредит карточкамни ташлаб юбориб, баттар камбагаллашаман-ку” деганди. Аммо бошка томондан олиб караганда, агар сиз карз дастаги тизимига Уралашиб колган бУлсангиз, юкоридаги мулохазага кушилган холда, кредит карточкадан воз кечиб, омонатдан карзни тулаб аста карздан кутулиш хам мумкиндир” — дерди бой отам, чунки — ”Баъзи одамларнинг кулидаги кредит карталар, гУё маст одамни кулидаги туппончадек нарса. Узйга хавф турдириши билан бирга ён атрофдаги одам учун кам хавфли”. Бой отам мени ва урли Майкни карз дастаги кучидан куркишни Ургатишни Урнига, у бизга фойда бериши учун ундан кандай фойДаланишни Ургатарди. Мана у нимани куп кайтарарди: ”Яхши карз бор, ёмон карз бор. Яхши карз сизни бадавлат килади, ёмон карз камбагал килади”. купчилик одамлар ёмон карзларга ботиб кетишган, баъзилар эса карздан куркишади ва леч кимдан карзим йУк деб гурурланиб юриб, яхши карз бУлса-да у лакида Уйлаб хам куришмайди. Бу китобдан

сиз, мен ва рафикам Ким билан, ёш пайтимизда бойиб кетиб ишлашдан

форит бУлганимиз ва бу муваффакиятларга, молиявий мустакилликка биз карз оркали, албатта яхши оркали эришганимизни билиб оласиз. Бошкача айтганда, биз дастак кучларидан кочмаДик ва дик, аксинча унга хурмат билан ёндошдик ва ундан до_ нолик ва эхтиёткорлик билан фойДаланДик.

Хар ким хам бой бУлиши мумкинми?

Мени ”Бой отамнинг тавсиялари” номли китоб тур. кумидан, биринчи китобим чикканида юзлаб интер_ вьюлар беришимга тугри келган. Уларда асосан факат бир савол жарангларди: ”Сиз нима деб уйлайсиз, хар ким хам бой бУлиши мумкинми?”

”Ха, мен Уйлайман-ки хар бир инсон бой бУлиш имкониятига эга,” — дедим мен.

Улар менга яна бошка савол беришди: "Шундай булса нимага камдан-кам одамлар бой бУлишади?”

Мен одатда куйидагича жавоб берардим: ”Мени бу саволга жавоб беришга хозир вактим иук . Агар савол берган одам ута тиришкоклик билан мендан жавоб беришимни сураса, унга: ”КУп саволларга жавобни ме нинг ”Бой отамнинг тавсиялари” туркумидаги туртта китобимдан топасиз” — дердим.

Баъзан жуда лам кистаб кУймасдан саволни бошкача килиб беришади: ”Качон бизни хамма саволларимизга жавоб берасиз? Ва мен уларга жавобан: ”Мен хали хам ма саволларга жавоб бера оладиган одамни курмадим” — дейман.

Аммо менда ламма саволларга жавоб бУлмасада, ”Бой отам тавсия килади” туркумидаги бешинчи кито-

бимни ёзиб тугатганимдан мамнунман. Бу китоб бойиб кетишимизда, нима учун биз тенг кучга ва имкони-

ятларга эга эканлигимизни тушунтиради. Мен алохида одамларни эмас каммамизни назарда тутганман. Бу китоб яна, бир тийин пулимиз бУлмаган бУлсада, кандай килиб биз рафикам билан ёшликдаёк бойиб кетиб, ишлашдан фориЕ бУлганимизни тушунтиради. Сиз яна шуни билиб оласиз-ки, нима учун хаммамиз бир хил кучга, имкониятларга эга була туриб ёшликдаёк бой бУлиб, ишлашдан фориЕ бУлишимиз мумкин бУлса-да, баъзимиз — бой баъзимиз эса камбагалмиз. Аслида, хамма гап — дастакларда.

”Бой отамнинг тавсиялари” номли китоб туркумидаги туртда китоб хам пул окимига баришланганди. Бу китоб эса, дастакларга баришланади. Нима учун бир бутун китоб дастакларга баришланади? Чунки дастак тушунчаси бизни яшаш тарзимизга тегишли ута зич тушунча. Биз эътиборимизни дастакнинг учта ута зарур турларига, онг, режалаштириш ва харакат дастакларига караТамиз.

1- Бйлим. ДАСТАКЛАРИНГИЗсизнинг онгий

Бу китобдаги энг зарур булим, сизга шуни тушун.

тирадики, нима учун пул сизни бой кила олмайди Оламдаги энг куп турли-туман дастаклар бу - сизнинг онгингизда, шу сизни бой килиши ёки камбагал Килиш кучига эга. Биз олдин хам айтгандик, одам Карз дастаклари кучидан кочади ёки куркади. Ажабланарли томони шунда-ки, бу сизнинг энг кучли дастак тизимингиз онгингизга хам тааллукли.

суз — хам дастак

Бу бУлимда сиз узингизга, сузнинг кучини очасиз. Бой отам доим айтарди: ”СУз — бу дастак. сузлар — бу онгимизнинг энг кучли асбоблари”. Бу худди бой булиш учун ёки камбагал бУлиш учун карздан кандай фойдалансангиз, суз билан хам шундай фойдаланиш мумкин. Бу булимни укиб сиз бойлар таъсирли сузларни кандай ишлатишади, ламда камбагаллар таъсирсиз сузларни кандай ишлатишлари хакида билиб оласиз. Бой отам куп айтардђ: ”Сизни онгингиз кучли активингиз бУлиши ёки аксинча кучли пассивингиз бУлиши мумкин. Агар сизнинг онгингиз тугри сузларни ишлатса унда сиз бадавлат була оласиз, аксинча нотурри сузларни ишлатса сизни камбапл килиши аник”. Бу бУлимдан сиз, бой ким камбагал ким ва кандай суз таъсирли, кайсиниси таъсирсиз билиб оласиз.